

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea Prahova	Registrul de evidenta nr. 2 din 09.01.2023
Primaria Boldesti Scaeni	

Incheiat astazi, 09.01.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr 26/28.10.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlăua 37, parcelele 1604, 1566, 1562, 1548, 1565, categoria de folosinta drum, vie și fâneață, identificat prin nr. cadastral 1330 si numar carte funciara 22794, in suprafata de 3,3553 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Prahova, depusa de Stănescu Victor Miron CNP \_\_\_\_\_, act identitate nr \_\_\_\_\_, emis de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, cetatenia română și franceză, nationalitatea română, cu domiciliul in \_\_\_\_\_ starea civila \_\_\_\_\_ in calitate de proprietar, prin mandatar Udrescu Daniel Silviu, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în mun. \_\_\_\_\_, act de identitate C.I. seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCEP sector 2 la data \_\_\_\_\_ in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 22794, nr. cadastral 1330, suprafata 3,3553 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr 249/ 28.10.2022, a ofertei de vanzare nr. 26/28.10.2022, pentru terenul agricol in suprafata de 3,3553 ha, depusa de Stănescu Victor Miron, in calitate de proprietar, prin mandatar Udrescu Silviu Daniel precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 251/28.10.2022 si afisarea

ofertei de vanzare la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ [www.pbs.infoprimarie.ro](http://www.pbs.infoprimarie.ro),

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 09.01.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 08.02.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ [www.pbs.infoprimarie.ro](http://www.pbs.infoprimarie.ro), in data de 09.01.2023.

Primar,  
BUCUROIU CONSTANTIN

.....

Secretar general primarie,  
TUDOR FLORINA NELI

.. .....

Inspector,  
MANOLE MARIA

.....